



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : Τ. Οικονομίδη 1 & Κ. Ρουσσίδη 11
Ταχ. Κώδικας : 54 110, Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες : Α.Καραγιαννίδου
Τηλέφωνο : 2313 – 309413
Τηλεομ/πία : 2313 – 309175
email : akarag@damt.gov.gr

Θεσσαλονίκη, 16-1-2015

Αρ. Πρωτ.: 413+120387

ΠΡΟΣ :

1. Δήμους Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας-Θράκης (με e-mail)
2. Τμήματα Διοικητικού Οικονομικού
Νομών Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας-Θράκης – Έδρες τους ((με e-mail))

ΘΕΜΑ: Διακοπές και επανασυνδέσεις παροχών ηλεκτρικής ενέργειας.

Σας κοινοποιούμε το υπ αριθμ. οικ. 50329/19-12-2014 του Υπουργείου Εσωτερικών προς τη ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. που αφορά στις διακοπές και επανασυνδέσεις παροχών ηλεκτρικού ρεύματος, προς ενημέρωσή σας.



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Ακριβές αντίγραφο
Κ.Ε.Π.Γ.

Η Προϊσταμένη Γραμματέας και
Γήγοροφρασης Πολύτων
της Διεύθυνσης Διοίκησης,
Βασιλική Κουτσιγιάννη

Με Εντολή
Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Μ-Θ
Η Προϊσταμένη Τμήματος Προσωπικού

Μαρία Τσιάρα

Εσωτερική Διανομή:

1. Δ/ση Διοίκησης-Τμ. Προσωπικού-Γ2



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Τ.Α.
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ

Πληροφορίες: Α. Βλασίδου
Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 27
Ταχ. Κώδικας: 101 83 ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2131364807
FAX: 210-3744813
E-mail : gramatia@ypes.gr
[http:// www.ypes.gr](http://www.ypes.gr)

3111
Καραγιαννίδου Τ9
Αθήνα 19 Δεκεμβρίου 2014

Α.Π. : οικ. 50329

ΠΡΟΣ: ΔΕΛΔΗΕ Α.Ε.

Πρόεδρο & Διευθύνοντα Σύμβουλο
κ. Κωνσταντίνο Ζωντανό
Περραιβού 20 & Καλλιρόης 5
Τ.Κ. 11743 - Αθήνα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Αριθ. Πρωτ. 190382
Ημερομηνία 19/12/2014

ΘΕΜΑ: Διακοπές και επανασυνδέσεις παροχών ηλεκτρικής ενέργειας.
ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 276135/8-7-2014 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, του οποίου είστε αποδέκτης, αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος και ειδικότερα ως προς το θέμα των διακοπών παροχών ηλεκτρικού ρεύματος και επανασυνδέσεων αυτών σε σχέση με τις χρεώσεις των δημοτικών τελών, θα θέλαμε να επισημάνουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 1, του άρθρου 5 του ν. 3345/2005 «Ακίνητα που δεν χρησιμοποιούνται, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωσή του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η. απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά...».

Κατά τις διατάξεις αυτές για την απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας ενός ακινήτου απαιτείται η υποβολή, από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου στον οικείο Ο.Τ.Α, υπεύθυνης δήλωσής του περί μη χρήσης του ακινήτου, καθώς και βεβαίωση της Δ.Ε.Η ότι δεν ηλεκτροδοτείται. Επισημαίνεται ότι η υπεύθυνη δήλωση περί μη χρήσης του ακινήτου δεν μπορεί, κατ' αρχήν, να αξιολογηθεί από το Δήμο όταν αναφέρεται σε χρόνο προγενέστερο της υποβολής της σε αυτόν. Συνεπώς η προβλεπόμενη απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας ισχύει από την ημερομηνία κατάθεσης των ανωτέρω δικαιολογητικών, ύστερα από την οποία καθίσταται ελέγξιμη από τον ΟΤΑ η μη χρήση του ακινήτου.

Νομολογιακά έχει κριθεί ότι η έννοια της μη χρήσης ακινήτων, αναφέρεται σε ακίνητα που είναι κενά και τα οποία δεν χρησιμοποιούνται καθ' οιονδήποτε τρόπο (ΣτΕ 3963/2004), αποκλείοντας έτσι

τις περιπτώσεις ακινήτων που χρησιμοποιούνται ως αποθηκευτικοί χώροι (π.χ. στέγαση μηχανημάτων, οικιακών σκευών, επίπλων κ.λ.π.).

Συνεπώς, ένα ακίνητο δύναται να χρησιμοποιείται για τους ανωτέρω, ενδεικτικά, αναφερόμενους λόγους ενώ στερείται ηλεκτροδότησης, και ως εκ τούτου καθίσταται άνευ σημασίας η διενέργεια ελέγχου κατόπιν αυτοψίας από το Δήμο, με σκοπό τη διακρίβωση χρήσης του ακινήτου για παρελθόντα χρόνο της ημερομηνίας διενέργειας αυτού.

Ολοένα και περισσότεροι πολίτες διαμαρτύρονται (τηλεφωνικά και εγγράφως) προς την υπηρεσία μας για αναδρομικές χρεώσεις δημοτικών τελών, δεδομένου ότι, μη γνωρίζοντας τις ανωτέρω διατάξεις του ν. 3345/2005, μετά τη διακοπή παροχής της ηλεκτρικής ενέργειας στα ακίνητά τους δεν προσέρχονται στον οικείο Δήμο να δηλώσουν την εν λόγω διακοπή, για την οποία χορηγείται σχετική βεβαίωση της Δ.Ε.Η., και ταυτόχρονα τη μη χρήση αυτών, ώστε να τύχουν της απαλλαγής από το τέλος καθαριότητας.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω και προκειμένου να μην επιβαρύνονται οι πολίτες, ενόψει και της αρνητικής οικονομικής συγκυρίας, κρίνεται αναγκαία η ενημέρωση αυτών από τις υπηρεσίες σας, ώστε αμέσως μετά τη διακοπή παροχής ηλεκτρικής ενέργειας να προσέρχονται στο Δήμο για δήλωση αυτής, προσκομίζοντας την ανωτέρω σχετική βεβαίωση προκειμένου να τύχουν της απαλλαγής του τέλους καθαριότητας. Θα ήταν σκόπιμο η εν λόγω ενημέρωση – δυνατότητα απαλλαγής που παρέχεται από το νόμο, να αναγράφεται επί της βεβαίωσης. Επιπλέον, να επισημαίνεται ότι στην περίπτωση επανασύνδεσης, και προκειμένου να πραγματοποιηθεί αυτή, είναι απαραίτητη η προσκόμιση σχετικής βεβαίωσης από το Δήμο, ώστε να επιτυγχάνεται η ορθή χρέωση των ανωτέρω τελών και, η ρύθμιση της είσπραξης όλων των συνεισπραττόμενων τελών (ν. 25/1975, ν. 1080/1980, ν. 2130/1993, όπως ισχύουν).

Τέλος, αναμένοντας τις απόψεις σας επί των ανωτέρω, είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

N. Χατζηεργάτης

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

Αποκεντρωμένες Διοικήσεις της Χώρας

- Γραφεία κ.κ. Γεν. Γραμματέων

- Δ/σεις Διοίκησης

(για ενημέρωσή τους)

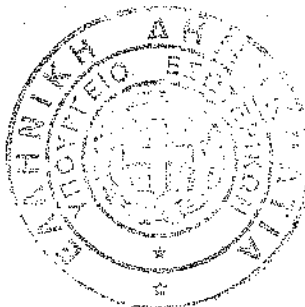
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού

(επί Α.Π. 3875/14-7-14 σχετικού)

2. Διεύθυνση Οικονομικών Τ.Α

Τμήμα Εσόδων



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ ΚΥΡΙΜΗΣ