



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Θεσσαλονίκη, 27.03.2012

**Αρ. Πρωτ: 22945**

Ταχ. Δ/ση : Τ. Οικονομίδη- Καθ. Ρουσίδη 11

Ταχ. Κώδικας : 541 10

Πληροφορίες : Γιώργος Καραβέρκος

Τηλέφωνο : 2313 309273

Τέλεφαξ : 2310 423333

E-mail : [gkarave@damt.gov.gr](mailto:gkarave@damt.gov.gr)

**ΠΡΟΣ:**

Δήμους Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
Μακεδονίας – Θράκης

**ΚΟΙΝ. :**

1. Τμήματα Διοικητικού Οικονομικού Νομών Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης.
2. Τμήμα Τοπ. Αυτ/σης & Ν.Π.Δ.Δ. Κομοτηνής

**ΘΕΜΑ :** Διευθύνουσα Υπηρεσία δημοσίων συμβάσεων πολεοδομικού σχεδιασμού και κτηματογράφησης των πρώην Καποδιστριακών Δήμων Αρέθουσας και Εγνατίας.

**ΣΧΕΤ. :** Το αριθ. πρωτ. 10248/19.03.2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Εσωτερικών.

Σας στέλνουμε το ανωτέρω σχετικό έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, που αναφέρεται στο αντικείμενο του θέματος, για δική σας ενημέρωση.

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Μακεδονίας – Θράκης

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοίκησης

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ**



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Αρ. Πρωτ. 22945  
Αρ. Πρωτ. 10248/19.03.2012  
Υ.Ε.Γ.Γ.

Η Προϊσταμένη Υπηρεσίας και  
Προϊσταμένη Διεύθυνσης  
της Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Γεώργιος Γιάννης  
ΤΕ Διοικητικού



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤ/ΣΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Ευαγγελιστρίας 2  
Ταχ. Κώδικας : 105 63 Αθήνα  
Πληροφορίες : Γ. Πολυκαλάς  
Τηλέφωνο : 213 1361326  
Fax. : 213 1361155

**ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ**

ΚΥΒΕΡΝΗΤΟΦΕΡΜΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
Αρ. Πρωτ. 22945  
28 ΜΑΡ 2012

Αθήνα 19 Μαρτίου 2012  
Αρ. Πρωτ. 10248

**ΠΡΟΣ : Δήμο Θεσσαλονίκης  
Γραφείο Δημάρχου  
Βασ.Γεωργίου 1  
546 40 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**

**ΘΕΜΑ:** Διευθύνουσα Υπηρεσία δημοσίων συμβάσεων πολεοδομικού σχεδιασμού και κτηματογράφησης των πρώην Καποδιστριακών Δήμων Αρέθουσας και Εγνατίας.

**ΣΧΕΤ:** α. Το αρ.5861/8-3-2012 έγγραφο του Δήμου Βόλβης.  
β. Το αρ.285/16-1-2012 έγγραφό σας.  
γ. Η αρ.65712/14-9-2011 απόφαση του Προϊσταμένου της Δνσης Πολεοδομίας του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Με αφορμή τα ανωτέρω έγγραφα σχετικά με την αρμοδιότητα επίβλεψης μελετών πολεοδόμησης και κτηματογράφησης του Δήμου Βόλβης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Στη παράγραφο 2 του άρθρου 95 του ν.3852/2010 (Α' 87) προβλέπεται ότι: «*Αν σε δήμους του ίδιου νομού, δεν υφίσταται υπηρεσίες, με επάρκεια υλικοτεχνικής υποδομής και προσωπικού, προς άσκηση των πρόσθετων αρμοδιοτήτων που απονέμονται σε αυτούς με το άρθρο 94, περιλαμβανομένων και των τεχνικών υπηρεσιών, για τις σχετικές αρμοδιότητες παρέχεται, υποχρεωτικώς, διοικητική υποστήριξη από το δήμο της έδρας του νομού ή από άλλο εγγύτερο δήμο, όπως αυτός ορίζεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας, η οποία εκδίδεται μέχρι 31.10.2010.*»

Η ανωτέρω διάταξη αποσκοπεί στη διασφάλιση των αναγκαίων οργανωτικών και λειτουργικών υποδομών των διοικητικών μονάδων των νέων Καλλικρατικών Δήμων στους οποίους δεν υφίστανται υπηρεσίες με επάρκεια υλικοτεχνικής υποδομής και προσωπικού, ώστε να καταστεί εφικτή η άσκηση των αρμοδιοτήτων που τους έχουν απονεμηθεί και αφορούν τεχνικό αντικείμενο (τεχνικές μελέτες και κατασκευή έργων), εξασφαλίζοντας την πλήρη διοικητική υποστήριξη των υπηρεσιακών μονάδων των εξυπηρετούμενων δήμων, η οποία παρέχεται υποχρεωτικά από το δήμο της έδρας του νομού, εφόσον δεν εκδόθηκαν αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της πρώην Κρατικής Περιφέρειας σχετικά με τον εγγύτερο δήμο.

Επίσης στην υπ'αριθμ.26/12281/14-3-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου μας και συγκεκριμένα στη παράγραφο 3B αναφέρεται ότι: «*Αντίστοιχες συμβάσεις μελετών στις οποίες αναθέτουσες αρχές ήταν οι Δήμοι και διευθύνουσες υπηρεσίες οι Διευθύνσεις Πολεοδομίας των τέως Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων εκτελούνται και επιβλέπονται από τις αναφερόμενες στην παρ.Α υπηρεσίες πολεοδομίας του Δήμου αυτού στα πλαίσια της διοικητικής υποστήριξης που παρέχει ο εν λόγω δήμος στους λοιπούς δήμους σύμφωνα με τη παρ.2 του άρθρου 95 του ν.3852/2010*».



Κατά συνέπεια, λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις, ο Δήμος Θεσσαλονίκης, ως Δήμος της έδρας του νομού, οφείλει να παρέχει υποχρεωτικά διοικητική υποστήριξη, διά των αντιστοιχών υπηρεσιών του, στο Δήμο Βόλβης, ο οποίος δεν διαθέτει την απαιτούμενη υλικοτεχνική υποδομή και το προσωπικό και ο οποίος ζητά την παροχή της υποστήριξης. Σημειώνεται ότι στις υπηρεσίες του Δήμου Θεσσαλονίκης έχει ενταχθεί και το προσωπικό της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης η οποία ασκούσε καθήκοντα Διευθύνουσας Υπηρεσίας στις υπόψη μελέτες πράγμα που εξασφαλίζει και την ομαλή συνέχιση των συμβάσεων.

Υπενθυμίζεται ότι στη Διευθύνουσα Υπηρεσία έχουν απονεμηθεί αυτοτελείς αρμοδιότητες από το νόμο, στα πλαίσια διοίκησης της σύμβασης, και λειτουργεί υπό την εποπτεία της Προϊσταμένης Αρχής η οποία και έχει την αποφασιστική αρμοδιότητα σε θέματα τροποποίησης των όρων της σύμβασης.

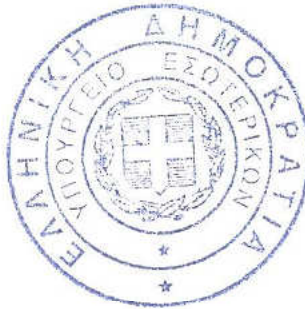
Τέλος, επισημαίνεται ότι η ήδη εκδοθείσα (γ) απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου σας με την οποία έχουν ορισθεί επιβλέποντες στις συμβάσεις μελετών πολεοδόμησης και κτηματογράφησης των Καποδιστριακών Δήμων Αρέθουσας και Εγνατίας, καθολικός διάδοχος των οποίων έχει καταστεί ο Δήμος Βόλβης, είναι σύμφωνη με τα προαναφερθέντα.

**Κοινοποίηση:**

1. Αποκεντρωμένη Διοίκηση  
Μακεδονίας-Θράκης  
Καθ.Ρωσίδη 11  
540 08 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
2. Δήμο Βόλβης  
570 14 ΣΤΑΥΡΟ  
Fax 23970-61888

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:**

- 1.Γρ.Υφυπουργού
- 2.Δ.Τ.Υ/Α'



**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**Π.ΚΟΥΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ**