



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ**  
**& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

Θεσσαλονίκη: 18-01-2018

Αριθμ. Πρωτ. : οικ. 500 (ΔΙΠΕΧΩΣ-ΚΜ)

**Ταχ. Δ/ση** : Τ. Οικονομίδα 1 & Καθ. Ρωσίδα 11  
**Ταχ. Κώδικ.** : 546 55 Θεσσαλονίκη  
**Πληροφ.** : Λ. Ρίζου  
**Τηλέφωνο** : 2313 309169  
**fax** : 2313 309448  
**email** : [rizoulab@damt.gov.gr](mailto:rizoulab@damt.gov.gr)

**Θέμα :** Καθορισμός διαδικασίας ελέγχου, θεώρησης και έγκρισης μελετών γεωλογικής καταλληλότητας, αρμοδιότητα που εκχωρήθηκε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση σύμφωνα με το Ν.4495/17.

**ΑΠΟΦΑΣΗ**  
**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**  
**ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

1. Του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010).
2. Του π.δ. 142/2010 "Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης" (ΦΕΚ 235/Α'/27-12-2010).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν.4325/2015(ΦΕΚ 47/Α'/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», περί Συντονιστή των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων.
4. Την με αριθ. πρωτ. 14138/15-05-2017 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/ΥΟΔΔ/26-05-2017-ΑΔΑ:Ω009465ΧΘ7-ΗΜΞ) για διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.
5. Την με αριθ. 35748/30-05-2017 Απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.Θ. «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 1971/Β'/7-6-2017).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 144 του ν. 4495/17 (ΦΕΚ 167 Α/3-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» περί εγκρίσεως γεωλογικών μελετών που

συνοδεύουν ρυθμίσεις πολεοδομικού χαρακτήρα, σύμφωνα με το οποίο αντικαθίσταται η παρ. 5 του άρθρου 5 του ν. 4315/2014 (Α' 269) ως εξής:

«5.α) Ο έλεγχος των μελετών γεωλογικής καταλληλότητας που απαιτούνται κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό όλων των επιπέδων, όπως των νόμων 1337/1983, 2508/1997, 2545/1997, 4269/2014, 4280/2014, 4447/ 2016, 4237/2014 (άρθρο 11) διενεργείται από υπαλλήλους, ειδικότητας κλάδου γεωλόγου μελών του ΓΕΩΤΕΕ ή του ΤΕΕ **των υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και εγκρίνονται από τη Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής.**

β) Για τις περιπτώσεις πολεοδομικών μελετών οι οποίες αφορούν τα Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων (ΕΣΧΑΔΑ) του άρθρου 12 του ν. 3986/2011 (Α' 152), τα Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (ΕΣΧΑΣΕ) του άρθρου 24 του ν. 3894/2010 (Α' 204) και τα Ειδικά Χωρικά Σχέδια του άρθρου 8 του ν. 4447/2016 (Α' 241), ο έλεγχος και η έγκριση των μελετών γεωλογικής καταλληλότητας διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

7. Τις κατά περίπτωση ισχύουσες προδιαγραφές εκπόνησης των μελετών που απαιτούνται κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό όλων των επιπέδων:
- i. την υπ. Απ. αριθ. 16374/3696/98 (ΦΕΚ 723 Β') απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση προδιαγραφών για την εκπόνηση μελετών γεωλογικής καταλληλότητας στις προς πολεοδόμηση περιοχές.
  - ii. την υπ. Απ. αριθμ. 37691/07 (ΦΕΚ 1902 Β/2007) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση προδιαγραφών για την εκπόνηση Μελετών Γεωλογικής Καταλληλότητας που συντάσσονται στα πλαίσια των μελετών ΓΠΣ – ΣΧΟΟΑΠ».
  - iii. την υπ. Απ. αριθ. 26882/5769/98 (ΦΕΚ 838 Δ'-Διορθ. Σφαλμ.στο ΦΕΚ-1304 Β'/98) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας «Καθορισμός δικαιολογητικών και διαδικασίας για τη μείωση των αποστάσεων των ιδρυομένων ή επεκτεινομένων κοιμητηρίων».

#### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Σύμφωνα με το Ν. 4495/17 (ΦΕΚ 167 Α/3-11-2017): Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 144 «Έγκριση γεωλογικών μελετών που συνοδεύουν ρυθμίσεις πολεοδομικού χαρακτήρα»

Σε συνέχεια των παραπάνω ρυθμίσεων καθορίζουμε τη διαδικασία ελέγχου, θεώρησης και έγκρισης των ανωτέρω μελετών ως εξής:

1. Οι μελέτες γεωλογικής καταλληλότητας κατατίθενται και πρωτοκολλούνται στις ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ και ΑΜΘ ανάλογα με τη χωρική αρμοδιότητα και ακολουθεί ο ορισμός του εκάστοτε αρμόδιου, για

τον έλεγχο και θεώρηση γεωλόγου, από την Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής.

2. Οι μελέτες διαβιβάζονται στον ορισθέντα υπάλληλο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης με διαβιβαστικό, της ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ/ΑΜΘ προς την υπηρεσία που υπηρετεί αυτός, με ταυτόχρονη ενημέρωση του αιτούντος.
3. Η/Ο υπάλληλος ελέγχει τη μελέτη και τη θεωρεί σύμφωνα με τις εγκεκριμένες για κάθε περίπτωση προδιαγραφές και εισηγείται σχετικά.
4. Η εισήγηση αποστέλλεται δια της υπηρεσίας του υπαλλήλου στη ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ/ΑΜΘ συνοδευόμενη από τα θεωρημένα τεύχη της μελέτης.
5. Η ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ/ΑΜΘ συντάσσει ΣΧΕΔΙΟ ΑΠΟΦΑΣΗΣ προς έγκριση από την Προϊσταμένη της Γ.Δ. ΧΠΠ στο οποίο περιλαμβάνεται αυτούσια η εισήγηση του γεωλόγου αξιολογητή.
6. Η υπογεγραμμένη απόφαση αναρτάται στη διαύγεια και κατόπιν αποστέλλεται στον αποδέκτη συνοδευόμενη από τα θεωρημένα τεύχη της μελέτης από τις ΔΙΠΕΧΩΣ.
7. Η σχετική αλληλογραφία (πληρότητας φακέλου, συμπληρωματικά στοιχεία κλπ) διεξάγεται μέσω των ΔΙΠΕΧΩΣ.

#### Κοινοποίηση

1. ΔΙΠΕΧΩΣ-ΚΜ
2. ΔΙΠΕΧΩΣ-ΑΜΘ

#### Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

#### ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

#### ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ -ΘΡΑΚΗΣ

**Δρ ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΒΒΑΣ**

#### Εσωτερική Διανομή :

1. Γρ. Συντονιστή ΑΔΜΘ
2. Γεν Δ/ση-Εσωτερικής Λειτουργίας
3. Γεν Δ/ΝΣΗ-Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων
4. Δ/ση Διοίκησης, Τμήμα Προσωπικού (για κοινοποίηση στους υπαλλήλους της ΑΔΜΘ, ειδικότητας γεωλόγου & στις υπηρεσίες τους)
5. Χρ. Αρχείο ΓΔ-ΧΠΠ